

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области

В целях определения назначения территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденный решением Совета Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области «Об утверждении Генерального плана» от 02.07.2014 № 15.

2. Утвердить Техническое задание на выполнение работ по подготовке проекта изменений в Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, согласно приложения №1 к настоящему постановлению.

3. В срок до "19" октября 2017 года провести работы по подготовке закупки для муниципальных нужд путем проведения запроса котировок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Опубликовать настоящее постановление печатном издании «Омский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

Приложение №1  
к Постановлению администрации  
Новотроицкого сельского  
поселения

Техническое задание  
на выполнение работ по подготовке проекта изменений в  
Генеральный план Новотроицкого сельского поселения  
Омского муниципального района Омской области

№ п/п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект изменений в Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области (далее - МО) - документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития МО на долгосрочную перспективу.
2	Основание для разработки градостроительной документации	Постановление Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области»
3	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Администрация Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области
4	Разработчик градостроительной документации (полное и сокращенное наименование)	Определяется по результатам запроса котировок, согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
5	Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ);</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Лесной кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>- Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>- Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. №</li> </ul>

	<p>2395-1 «О недрах»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Иные нормативные акты Российской Федерации;</li> <li>- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 декабря 2010 г. № 820;</li> <li>- Приказ Минрегиона России от 02 апреля 2013 г. № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;</li> <li>- Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;</li> <li>- Приказ Минрегиона России от 02 апреля 2013 г. № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;</li> <li>- Приказ Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;</li> <li>- Закон Омской области от 9 марта 2007 г. № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»;</li> <li>- Указ Губернатора Омской области от 24 июня 2013 г. № 93 «О стратегии социально-экономического развития Омской области до 2045 года»;</li> <li>- Закон Омской области от 30 июня 2004 г. № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;</li> <li>- Закон Омской области от 30 апреля 2015 г. № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»;</li> <li>- Закон Омской области от 15 октября 2003 г. № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»;</li> </ul>
--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Закон Омской области от 3 апреля 1996 г. № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;</li> <li>- Закон Омской области от 6 октября 2005 г. № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»;</li> <li>- Постановление Правительства Омской области от 19 августа 2009 г. № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области»;</li> <li>- Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, утвержденные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 30 сентября 2008 г. № 22-п;</li> <li>- Устав Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- инвестиционные программы субъектов естественных монополий, хозяйствующих субъектов;</li> <li>- документация по планировке территории в целях размещения объектов регионального (межмуниципального) значения;</li> <li>- документация об утверждении территорий объектов культурного наследия;</li> <li>- документация об утверждении особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений;</li> <li>- документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории;</li> <li>- иные нормативные правовые акты Российской Федерации и Омской области.</li> </ul>
6	Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик	<p>Площадь территории 16474 га, предполагаемая численность населения МО – 2140 чел.</p> <p>Административным центром является Омский муниципальный район.</p> <p>Новотроицкое сельское поселение расположено в западной части Омского муниципального района Омской области (далее по тексту также Омский муниципальный район, муниципальный район). Территория сельского поселения граничит с территориями Любинского муниципального района, Красноярского, Надеждинского сельских поселений и территорией Чернолучинского городского поселения.</p>

		<p>Рельеф территории сельского поселения спокойный. Значительная часть территории поселения - это открытые пространства, занятые сельскохозяйственными угодьями и садово – огородническими участками, северная часть территории поселения покрыта лесной растительностью.</p> <p>В состав Новотроицкого сельского поселения входят четыре населённых пункта: село Новотроицкое, деревня Луговая, деревня Малокулачье, село Чернолучье. Административным центром Новотроицкого сельского поселения является с.. Новотроицкое. Расстояние с. Новотроицкое до центра города Омска составляет 41 км.</p>
7	Цель разработки и задачи проекта	<p>Цель подготовки проекта изменений в ГП:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение устойчивого развития территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области при осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения.</li> </ul> <p>Задачами подготовки проекта изменений ГП являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выработка предложений по определению назначения территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;</li> <li>- приведение ГП в соответствие с нормами действующего законодательства.</li> <li>- актуализация положений ГП и карт планируемого размещения объектов местного значения Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;</li> <li>- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований, в том</li> </ul>

		<p>числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение реализации на территории поселения программ комплексного социально-экономического развития Омского муниципального района и Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма;</li> <li>- обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение;</li> <li>- обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</li> </ul>
8	Требования к составу разрабатываемой градостроительной документации	<p>1. Состав проекта ГП должен соответствовать требованиям статьи 23 ГрК РФ.</p> <p>2. Подготовка проекта должна быть осуществлена в соответствии с положениями статей 9, 24 ГрК РФ.</p> <p>3. На основе исходных данных провести анализ существующего состояния, выявить проблемы, выполнить обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, направленного на создание комфортной среды проживания.</p> <p>3.1. Проектные решения предусмотреть на расчетный период 20 лет (расчетный срок до 2037 года) с выделением первоочередных мероприятий на 10 лет до 2027 г.</p>

	<p>3.2. Выполнить расчет перспективной численности населения на расчетный срок (2037 г) и первую очередь (2027).</p> <p>3.3. Предусмотреть в соответствии с расчетными показателями обеспечение территории Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области объектами местного значения (объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры и т.п.) с учетом роли территории в системе расселения и полномочиями по вопросам, отнесённым к ведению органов местного самоуправления.</p> <p>4. Требования к содержанию и составу проекта изменений в ГП.</p> <p>4.1 Проект изменений в ГП должен содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) положение о территориальном планировании;</li> <li>2) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа;</li> <li>3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;</li> <li>4) карту функциональных зон поселения или городского округа.</li> </ol> <p>4.2. Положение о территориальном планировании и карты проекта ГП должны соответствовать требованиям частей 4 и 5 статьи 23 ГрК РФ.</p> <p>4.3. В Положении о территориальном планировании указываются сведения о всех объектах местного значения, отображенных на картах планируемого размещения объектов местного значения.</p> <p>На Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения отображаются все объекты местного значения, сведения о которых включены в Положение о территориальном планировании.</p> <p>4.4. Картографические материалы проекта ГП должны выполняться в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».</p> <p>5. Требования к составу материалов по обоснованию проекта ГП.</p> <p>5.1. К проекту ГП должны прилагаться</p>
--	--

		<p>материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.</p> <p>5.2. Материалы по обоснованию к проекту ГП в текстовой форме и в виде карт должны соответствовать требованиям частей 7 и 8 статьи 23 ГрК РФ.</p> <p>5.3. Карты могут быть объединены или представлены в виде нескольких карт по согласованию с Заказчиком.</p>
9	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходных данных для разработки градостроительной документации	<p>1. Сбор исходных данных и материалов, необходимых для разработки проекта ГП осуществляется Разработчиком своими силами и за свой счет.</p> <p>2. Заказчик содействует Разработчику в получении исходной информации, предоставляет имеющуюся у него информацию.</p> <p>3. Перечень исходной информации может быть дополнен на основании предложений Разработчика, Заказчика, других заинтересованных лиц, представленных не позднее 10 дней до окончания сроков выполнения работы.</p> <p>4. Ссылка на адреса использованных ресурсов сети Интернет обязательна.</p> <p>5. Материалы исходной информации должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- материалы федеральной государственной информационной системы территориального планирования;</li> <li>- сведения о ранее выполненной градостроительной и проектной документации, прочих работах, учет которых целесообразен при подготовке проекта ГП;</li> <li>- данные демографической ситуации и занятости населения;</li> <li>- сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах;</li> <li>- материалы обновленной топографо-геодезической подосновы в масштабе 1:100 000; 1:25 000, 1:10 000, 1:5000, ортофотопланы в масштабе 1:2 000, в других масштабах. При отсутствии необходимых топографических материалов Разработчик самостоятельно принимает меры по приобретению, изготовлению, преобразованию топоматериалов;</li> <li>- картографические и справочные материалы инженерно-геологических изысканий;</li> <li>- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся муниципальных программах и</li> </ul>



		<p>программах социально-экономического развития;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сведения о современном состоянии и использовании территории, ее экономической оценке;</li> <li>- проекты зон охраны памятников истории и культуры;</li> <li>- материалы округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях;</li> <li>- сведения о приоритетных инвестиционных проектах регионального и местного значения;</li> <li>- материалы государственного кадастра недвижимости;</li> <li>- сведения о состоянии защиты населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- сведения о наличии в границах поселения земельных участков из земель лесного фонда, а также сведения о границах таких участков;</li> <li>- иную информацию, необходимую для подготовки проекта ГП.</li> </ul> <p>6. Исходные данные и материалы должны иметь реквизиты. Статистические данные должны быть приведены на последнюю дату их опубликования.</p> <p>7. При выполнении работ могут использоваться другие виды информации и материалов.</p>
10	<p>Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки, последовательность и сроки выполнения работы</p>	<p>1. Работа выполняется в 3 этапа в установленные сроки:</p> <p>I этап – включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор, анализ и обобщение исходных данных и материалов для подготовки проекта ГП.</li> </ul> <p>Начало выполнения I этапа – с момента заключения контракта.</p> <p>II этап – включает в себя подготовку проекта ГП.</p> <p>Подготовка проекта осуществляется в соответствии со ст. 23-24 ГрК РФ и Методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов и данным техническим заданием.</p> <p>Начало выполнения II этапа возможно совместно с выполнением I этапа, окончание – не ранее выполнения I этапа.</p> <p>III этап – включает в себя участие Разработчика совместно с Заказчиком в процедурах согласования, и публичных слушаний по проекту ГП, доработку проекта ГП по результатам процедур согласования и</p>

	<p>проведения публичных слушаний, в соответствии с положениями ГрК РФ.</p> <p>Начало выполнения III этапа – с момента выполнения II этапа.</p> <p>2. Требования к содержанию и форме представляемых результатов.</p> <p>2.1. Результаты работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проект ГП: утверждаемая часть, материалы по обоснованию, выполненные на всю территорию Новотроицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области;</li> <li>- электронная (цифровая) версия картографического материала в векторном формате.</li> </ul> <p>2.2. Проект ГП должен соответствовать требованиям ГрК РФ, приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года №793 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», технического задания, иным нормативным документам.</p> <p>2.3. Электронная (цифровая) версия картографического материала должна соответствовать следующим требованиям:</p> <p>2.3.1. Цифровые графические векторные карты должны быть представлены в виде проекта MapInfo.</p> <p>2.3.2. Каждая тематическая цифровая векторная карта должна быть представлена в виде отдельного проекта, в котором исходные и проектные материалы должны быть выделены в отдельные наборы слоев.</p> <p>2.3.3. Наименования файлов векторных данных должны быть корректны и соответствовать наименованиям карт.</p> <p>2.3.4. Тематические цифровые векторные карты (схемы) должны иметь топологически корректную структуру, независимо от того, используется топологическая модель представления данных или не топологическая.</p> <p>2.3.5. Атрибутивные данные должны определять свойства векторных объектов.</p> <p>2.4. Исходные материалы, использованные в работе, формируются в виде отдельного тома в составе текстовых материалов по обоснованию проекта ГП и предоставляются Заказчику в электронном виде.</p> <p>2.5. Карты на всю территорию поселения выполняются в масштабе 1:25000 или 1: 10000,</p>
--	--

	<p>применительно к территории населенных пунктов в масштабе 1:5000 (возможно использование других масштабов, по предварительному согласованию с Заказчиком). В электронном виде картографические материалы должны быть представлены в системе координат принятой для ведения государственного кадастра недвижимости.</p> <p>2.6. Форма предоставляемых заказчику материалов должна соответствовать требованиям, предусматривающим возможность размещения материалов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети «Интернет», определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования, согласно ст. 9, ст. 57.1 ГрК РФ, в региональной геоинформационной системе Омской области в формате (*.shp) в местной системе координат Омской области. Материалы проекта ГП для размещения в сети «Интернет» не должны содержать сведений, относящихся к государственной тайне, а также сведений ограниченного доступа.</p> <p>2.7. Результаты работ должны быть записаны на разные CD или DVD диски. Носители должны быть зарегистрированы организацией – Разработчиком и иметь учетный номер, а также другие необходимые атрибуты: краткое пояснение о содержании, гриф, дата создания записанного материала.</p> <p>2.8. Разработчик передает Заказчику следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для согласования полный пакет результатов выполненных работ: текстовые и графические материалы в полном объеме на бумажных носителях – 2 экз., на электронных носителях – 2 экз. (для возможности редактирования – в 1 экз.); Электронная (цифровая) версия картографического материала – в 2 экз.</li> <li>- для обеспечения размещения в информационных системах территориального планирования с использованием официального сайта в сети «Интернет» - проект ГП на электронных носителях – 2 экз.;</li> <li>- после получения положительных согласований результаты работ в полном объеме на бумажном</li> </ul>
--	---

	<p>носители в 3-х экземплярах (текстовые и графические материалы), электронном носителе (в формате *.pdf) – в 2 экземплярах, на электронном носителе в виде текстового документа (для возможности редактирования) – в 1 экземпляре; электронная (цифровая) версия картографического материала в векторном формате – в 2 экз.</p> <p>2.9. Текстовые документы на электронных носителях должны быть с подписями исполнителей и руководителей; графические материалы – в виде векторных тематических карт проекта MapInfo в формате «*.mdb» и продублированы растровыми изображениями в формате «*.jpg» с разрешением не менее 300dpi в масштабах оригиналов, полностью соответствующим графическим материалам, представляемым на бумажном носителе.</p> <p>2.10. Результаты работ должны соответствовать требованиям федерального и регионального законодательства.</p> <p>2.11. Необходимые разделы, содержащие информацию ограниченного пользования, оформить в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>2.12. Разработчик в составе работ осуществляет подготовку материалов для презентации проекта ГП в рамках публичных слушаний.</p> <p>2.13. В состав работ входит подготовка землеустроительных дел по границам населенных пунктов: XML-документы предоставляются в электронном виде в формате файлов XML. Землеустроительные дела объектов землеустройства (и карты (планы) объектов землеустройства в его составе) предоставляются в электронном виде в формате файлов Microsoft Office (*.doc) и Adobe Reader (*.pdf). Второй лист карт (планов) объектов землеустройства предоставляется в распечатанном виде. План границ объекта землеустройства карты (плана) объекта землеустройства в составе землеустроительного дела предоставляются в электронном виде в виде XML-документов, в формате файлов MapInfo со сформированным и подготовленным для печати отчетом, и в формате файлов (*.jpg). Подготовка XML-документов должна осуществляться с использованием XML-схем, утвержденных приказом Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в</p>
--	--

		электронном виде», в соответствии с Федеральным законом 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», постановлением Правительства РФ от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме».
11	Порядок согласования и утверждения проекта ГП	Согласование проекта ГП осуществляется в соответствии с положениями статьи 25 ГрК РФ, Положением о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24 марта 2007 г. №178.
12	Перечень документов территориального планирования (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией), положения которых должны быть учтены при подготовке градостроительной документации	<p>1. Схемы территориального планирования Российской Федерации в области:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения;</li> <li>- федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта);</li> <li>- энергетики;</li> <li>- высшего профессионального образования;</li> <li>- здравоохранения.</li> </ul> <p>2. Схема территориального планирования Омской области.</p> <p>3. Схема территориального планирования Омского муниципального района Омской области.</p>
13	Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих данный вид градостроительной документации	Проект изменений в ГП подлежит согласованию в соответствии со статьей 25 ГрК РФ. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования результатов работ, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний или предложений, корректирует результаты работ, участвует в заседаниях согласительной комиссии (в случае ее создания), совещаниях,

		готовит претензии.
14	Иные требования и условия	<p>1. Настоящее Техническое задание является существенным условием муниципального контракта.</p> <p>2. Заказчик оставляет за собой право осуществлять с привлечением специалистов органов исполнительной власти Омской области и органов местного самоуправления, представителей хозяйствующих организаций и др. контроль за разработкой проекта ГП и материалов по обоснованию ГП в любой период оказания услуг в части соответствия разрабатываемой документации требованиям настоящего задания. Даты проведения контроля выполненных Исполнителем работ назначаются Заказчиком, о чем Разработчик в письменном виде, в том числе посредством факсимильной и электронной связи, информируется не позднее, чем за два рабочих дня до назначенной даты проведения данного контроля.</p> <p>3. Заказчик оставляет за собой право получить оценку эксперта или экспертной организации по результатам выполненной работы.</p> <p>4. По приглашению Заказчика Разработчик принимает участие в рассмотрении, обсуждении и согласовании результатов работ.</p> <p>5. Разработчик обязан по запросу докладывать Заказчику о ходе выполнения работ.</p> <p>6. В случае если материалы схем территориального планирования муниципальных районов и поселений размещены в ФГИС ТП, доступ к данным материалам осуществляется Разработчиком самостоятельно.</p> <p>7. В настоящее Задание по согласованию сторон могут быть внесены дополнения и изменения.</p> <p>8. Разработчик обеспечивает выступление своих представителей на публичных слушаниях.</p> <p>9. Разработчик устраняет замечания, полученные в ходе согласования, публичных слушаний и утверждения проекта изменений в ГП.</p>
15	Требования к гарантийному сроку качества работ	На весь период выполнения работ по подготовке проекта изменений в ГП до утверждения изменений в ГП, и в течение одного года со дня утверждения ГП, внесение изменений в части устранения замечаний и учета предложений гарантируется Исполнителем без взимания дополнительной платы.

